

## **Obrazac 20.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud PAZIN

Poslovni broj spisa 1 St-282/18

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) Stečajna masa iza ALGOR d.o.o., Pula, Ravenska 8, OIB 54990856251

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 24.02. DO 23.05.2020.**

Prva elektronička javna dražba je prekinuta radi posebnih okolnosti epidemije te je nastavak određen Pozivom Fine od 22.05.2020. godine.

Predmet prodaje je nekretnina stečajnog dužnika upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli, zemljišnoknjižni odjel Buje, u zk.ul. 3063, k.o. Buje i to na 3896/11180 dijela nekretnine kč.br. 329 ZGR.- kuća površine 40m<sup>2</sup> s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva posebnog dijela nekretnine- 3. ETAŽA-1 s kojim je povezano pravo vlasništva u suvlasništvu cijele nekretnine na posebnom dijelu zgrade : STAN 3-DRUGI KAT, 1. dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica s 24,25m<sup>2</sup>, 2. spavaća soba s 9,55m<sup>2</sup>, 3. kupaonica s 3,95m<sup>2</sup>, UKUPNO 36,61m<sup>2</sup>.

Ponude u prvoj elektroničkoj javnoj dražbi prikupljaju se od 30.07.2020. do 13.08.2020.

Na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi predmet prodaje ne može se prodati ispod iznosa od 285.227,69 kn.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajna masa koja se sastoji od:

1. nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli, zemljišnoknjižni odjel Buje, u zk.ul. 3063, k.o. Buje i to na 3896/11180 dijela nekretnine kč.br. 329 ZGR.- kuća površine 40m<sup>2</sup> s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva posebnog dijela nekretnine- 3. ETAŽA-1 s kojim je povezano pravo vlasništva u suvlasništvu cijele nekretnine na posebnom dijelu zgrade : STAN 3-DRUGI KAT, 1. dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica s 24,25m<sup>2</sup>, 2. spavaća soba s 9,55m<sup>2</sup>, 3. kupaonica s 3,95m<sup>2</sup>, UKUPNO 36,61m<sup>2</sup>. Nekretnina se nalazi na adresi Giosue Carducci 3, što je ujedno i upisano sjedište brisanog društva.

#### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom razdoblju očekuje se dovršetak prve elektroničke javne dražbe.

Mjesto i datum  
Pula, 25.05.2020.

Stečajni upravitelj  
Jasmina Lichtenberg